



Кузнецова М.А.  
на работе  
02.17



И. Семенов В.И.  
Итого

# Управление муниципального имущества администрации города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000  
Телефон/факс: (8412) 68-63-61  
ОГРН 1095836002481 ИНН/КПП 5836013675/583601001

№ 9/12475

03.02 2017 г.

ОАО «Пензастрой»  
г. Пенза, ул.Бекешская, 39

На Ваше обращение по вопросу продления срока действия договора аренды № 19/11 от 28.01.2011 земельного участка с кадастровым номером 58:29:2009016:92 площадью 10000,00 кв.м., расположенного по адресу: г. Пенза, в районе ул.Ново-Казанская сообщаем.

Срок действия договора аренды земельного участка является существенным условием договора.

Продление договора аренды земельного участка установлено Земельным кодексом РФ, только путем заключения нового договора аренды при наличии обязательных условий установленных ст. 39.6 ЗК РФ.

На основании вышеизложенного продлить договор аренды земельного участка № 19/11 от 28.01.2011 не представляется возможным.

Однако, договор аренды № 19/11 от 28.01.2011 земельного участка, расположенного по адресу: г. Пенза, в районе ул.Ново-Казанская, не расторгнут и является действующим.

Ни одна из сторон не отказалась от указанного договора аренды на земельный участок после истечения срока действия, следовательно, в соответствии с п. 2 ст. 621 Гражданского кодекса РФ, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

Начальник Управления

*Алошева*

Н.Р. Алошева

Николаева М.А.  
54-17-27

*Вх. 5202 от 20.01.17*